

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
5 500 PLNPowierzchnia:  
100 m<sup>2</sup>

## ul.Kalwaryjska | Nowoczesne biuro z tarasem, winda



Numer oferty	4437
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 500 PLN
Powierzchnia	100 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	55 PLN / m <sup>2</sup>

## i Opis oferty

Prezentujemy Państwu atrakcyjny lokal biurowy o powierzchni **97 m<sup>2</sup>** do wynajęcia. Położony w nowoczesnym budynku z **windą** i portierem przy **ulicy Kalwaryjskiej** w dzielnicy **Stare Podgórze**.

Lokal składa się dwóch sal: 22 m<sup>2</sup> i 40 m<sup>2</sup>, osobnej kuchni 8 m<sup>2</sup> oraz łazienki.

Dużym atutem lokalu jest przynależny do lokalu duży ok. 25 m<sup>2</sup> **taras**.

Istnieje możliwość zmiany układu ścian pod indywidualne potrzeby.

Standard wykończenia lokalu:

- wykładziny/płytki gresowe
- klimatyzacja,
- okablowanie strukturalne,
- światłowód,
- miejsce w garażu podziemnym.

Ostatnia wolna powierzchnia w biurowcu!

OPŁATY netto:

Czynsz najmu 5500 PLN + opłaty do administracji 600 PLN + opomiarowane media.

Dostępne miejsce parkingowe w garażu podziemnym za dodatkową opłatą.

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu:

Maciej Korzeniowski, tel. 510059177

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

#lokaldowynajecia #biuro100m2 #openspace #lokalnapodgorzu #pracabiurowa #starepodgorze #lokalbiurowy #bliskotramwaju #bliskorestauracji


Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.


✉ Kontakt



 **Maciej Korzeniowski**

 [maciej@abroker.pl](mailto:maciej@abroker.pl)

 510059177

 **aBroker.pl sp. z o.o.** ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków