

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:  
2 200 EURPowierzchnia:  
176 m<sup>2</sup>**Biuro 176 m2, 300 m2 | Podgórze Duchackie, parking**

Numer oferty	4393
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 200 EUR
Powierzchnia	176 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	12,50 EUR / m <sup>2</sup>

**i Opis oferty**

Do wynajęcia lokal biurowy położony w nowoczesnym biurowcu klasy B+ na Podgórzu Duchackim z bardzo dobrym dojazdem do centrum miasta oraz autostrady A4.

**Wolna powierzchnia to 176 m2 na którą składa się open space dla stanowisk biurowych, oraz dwie przeszklone salki biurowe. Lokal niedawno był odmalowany, gotowy do wprowadzenia się (rzut w galerii zdjęć).**

Dostępna inna powierzchnia biurowa 300 m2. ZAPYTAJ O SZCZEGÓŁY

Biurowiec chroniony i monitorowany z recepcją.

Do budynku przynależą parkingi dla najemców i ich klientów, a także garaż podziemny.

Opłaty miesięczne netto:

- czynsz najmu 12,50 EUR/m2,
- opłata administracyjna 19,84 zł/m2,
- miejsce postojowe dodatkowo płatne 220 zł,
- + media.

Więcej informacji:

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**✉ Kontakt****Maciej Korzeniowski**

✉ maciej@abroker.pl

☎ 510059177

📍 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków