

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
3 577 PLNPowierzchnia:
73 m²**Podgórze| Biuro 73 m2|Open space + salka + serwer**

Numer oferty	4375
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 577 PLN
Powierzchnia	73 m ²
Cena za m ²	49 PLN / m ²

i Opis oferty

Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 73 m2 położony w nowoczesnym biurowcu klasy B+ na Podgórzu z bardzo dobrym dojazdem do centrum miasta oraz autostrady A4.

Powierzchnia mieści się na I piętrze budynku i składa z pomieszczenia open space ok. 50 m2, oraz gabinetu 10 m2 i serwerowni.

Łazienka i kuchnia są współdzielone z sąsiednią firmą.

SPECYFIKACJA:

- Podwieszane sufity,
- Wykładzina na podłogach,
- Klimatyzacja z funkcją grzania,
- Czujniki dymu i ciepła,
- Wentylacja mechaniczna,
- Światłowód,
- Recepcja,
- Parking naziemny/ podziemny.

Dostępny PARKING dla klientów.

OPŁATY:

- Czysznajmu netto 49 zł/m2
- Opłata eksploatacyjna 26,51 zł/m2,
- + prąd wg sublicznika, woda,
- Miejsce postojowe (opcjonalnie) 150 zł/szt.

Do powierzchni biura należy doliczyć 5% współczynnik powierzchni wspólnych.

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

#wynajmebiuro #podgorze #rondomatecznego #poludniowykrakow #krakow #biurowiec #openspace #abroker.pl #abroker #biuronieruchomosci

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



👤 **Maciej Korzeniowski**

✉ maciej@abroker.pl

☎ 510059177

📍 **aBroker.pl sp. z o.o.** ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków