

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
7 260 EURPowierzchnia:
484 m²**Biuro niedaleko Dworca Głównego | 485 m2 parter**

Numer oferty	3818
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 260 EUR
Powierzchnia	484 m ²
Cena za m ²	15 EUR / m ²

i Opis oferty

Do wynajęcia lokal biurowo - usługowy o powierzchni **484 m2** położony na parterze budynku w kompleksie **Browar Lubicz**.

Lokal idealnie nadaje się pod działalność biurową lub usługi. Usytuowany jest na parterze budynku F, wchodzącego w skład prestiżowej inwestycji Browar Lubicz, położonej w centrum Krakowa, przy ulicy Lubicz 17.

W pobliżu znajdują się Dworzec Główny oraz liczne Centra Biurowe, Sąd, Urzędy Administracyjne, Uczelnie Wyższe, hotele a także Rynek Główny.

Lokal wykończony, dostępny od zaraz.

W garażu podziemnym znajdują się płatne miejsca postojowe przeznaczone dla klientów lokali handlowo-usługowych.

OPŁATY netto:

- czynsz najmu 15,50 EUR/m²
- opłata eksploatacyjna 18,50 PLN/m²

Współczynnik części wspólnych dla lokalu wynosi 10%

Więcej informacji:

Maciej Korzeniowski - Pośrednik Nieruchomości
Spec. Nieruchomości Komercyjnych, tel. 510 059 177
Biuro Nieruchomości Biuraimieszkania.pl

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt

👤 **Maciej Korzeniowski**

✉ maciej@abroker.pl

☎ 510059177

📍 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków